Janatha Hotel for Madras

Thiru S. M. VASAN * Q. No. 159—Thiru SALEM M. ARUMUGAM : Will the Hon. the Minister for Information and Religious Endowments be pleased to state :

(a) whether officials of the Central Government visited Madras City recently in connection with selection of sites for the construction of 'Janatha Hotels' in Madras city.

(b) whether the Centre has sought lands from the State Government: and

(c) If so, the details thereof?

மாண்புமிகு திரு. ஆர். எம். வீரப்பன் : (அ) & (ஆ) ஆம்.

(இ) இந்திய அரசு சுற்றுலாத்துறை, சென்னையில் சுமார் ரூ. 2.5 கோடி செலவில் 1,250 படுக்கைகள் கொண்ட ஒரு ஜனதா விடுதியை அமைக்க திட்டம் தீட்டியுள்ளது. இதனை அடுத்து சென்னை கண்ணப்பர் திடலுக்கு தெற்கே சர்வே எண் 1267-ல் அமைந்துள்ள மாநகராட்சிக்குச் சொந்தமான சுமார் 3 ஏக்கர் நிலம் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டுள்ளது. மத்திய அரசின் முடிவான கருத்து அறிந்தபின் மேற்கொண்டு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

திரு. சேலம் மு. ஆறுமுகம் : இந்த ஜனதா ஓட்டலை அமைக்க மூன்று ஏக்கர் நிலம் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டுள்ளதாக அமைச்சர் அவர்கள் அறிவித்திருக்கிறார்கள். சென்னை மாநகரின் மையமான பகுதியிலுள்ள டிரைவ் இன் ரெஸ்டாரன்ட் ஓட்டலை உட்லண்ட்ஸ் ஓட்டல்காரர்கள் அரசுக்குச் சொந்தமான அக்ரோஹார்டிகல்சுரல் சொசைடிக்கான பொடானிகல் கார்டன்சைக் குத்தகைக்கு எடுத்து குத்தகை விதிகளுக்கு மாறாக உணவு விடுதியை நடத்துகிறார்கள். அரசு அவசரச் சட்டத்தின் மூலம் அந்த இடத்தை எடுத்து ஜனதா ஓட்டலை மையமான அந்தப் பகுதியில் அமைக்க முன்வருவார்களா ?

மாண்புமிகு திரு. ஆர். எம். வீரப்பன் : உறுப்பினர் அவர்களுடைய கேள்வியின் முதல் பகுதிக்குத் தனிக் கேள்வி போட்டால் சம்பந்தப்பட்ட அமைச்சரிடமிருந்து பதில் கிடைக்கும். இரண்டாவது பகுதிக்குப் பதில் இந்த இடந்தான் சென்னை சென்ட்ரல், எக்மோர் ரயில் நிலையங்களுக்கு அருகிலும், பொதுவாக

1978 செப்டம்பர் 12]

சென்ட்ரல் பஸ் ஸ்டாண்டுக்கு மூத்தியில் இருக்கும் இடம் என்பதோடு தென் சென்னையையும் வட சென்னையையும் இணைக்கும் முக்கியமான பகுதி என்றும் கருதி மத்திய சுற்றுலாத் துறை நேரில் பார்வையிட்டு இதுவே சிறந்த இடமெனத் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டிருக்கிறது.

திரு. சீ. மு. வாசன் : இப்படி அமைக்கப்பட்டிருக்கும் அந்த ஜனதா ஓட்டலுக்கு வாடகைக் கட்டுப்பாடு சட்டத்தின்கீழ் குறைந்த வாடகைக்கு விட வேண்டுமென்று அரசு வற்புறுத்துமா ?

மாண்புமிகு திரு. ஆர். எம். வீரப்பன் : ஓட்டல்களில் அறை வாடகை, வாடகைக் கட்டுப்பாடு சட்டத்தின்கீழ் வராது. ஜனதா ஓட்டல் என்ற அடிப்படை லட்சியமே சாதாரண நடுத்தர வருமானம் உள்ளவர்களுக்காகக் கட்டப்படுகிற ஓட்டல் என்பதுதான். ஒரு படுக்கைக்கு ஒரு நாளைக்கு 15 ரூபாய்க்கு மேற்படாமல் கட்டணம் விதிக்கப்பட வேண்டுமென்பதுதான் ஜனதா ஓட்டல் அமைப்பதன் அடிப்படை லட்சியம்.

[முற்பகல் 9-30]

திரு. கே. எம். அப்துல் ரசாக் : பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, கடந்த மாதம் மத்திய சுற்றுலாத் துறை அமைச்சர் அவர்களும் தமிழக சுற்றுலாத் துறை அமைச்சர் அவர்களும் ஏழைகளினுடைய கோடை வாசஸ்தலமாக விளங்குகின்ற குற்றாலத்திற்கு வருகை தந்திருந்தபோது அங்கே இருக்கிற சூழ்நிலையை நேரிலே கண்டறிந்தார்கள். அப்படிப்பட்ட குற்றாலத்தை அபிவிருத்தி செய்வதற்கு மத்திய சுற்றுலாத் துறை அமைச்சர் அவர்கள் தமிழக அரசு சுற்றுலாத் துறை அமைச்சர் அவர்களிடம் உறுதி கூறிச் சென்றிருக்கிறார்களா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. ஆர். எம். வீரப்பன் : பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மத்திய சுற்றுலாத் துறை அமைச்சரிடம் நம்முடைய கருத்தைத் தெரிவித்து இருக்கிறோம். அதனுடைய முடிவு எப்படியிருக்கும் என்று இனிமேல்தான் தெரியும்.

திரு. க. சுப்பு : எங்கும் தமிழ், எதிலும் தமிழ் என்ற கொள்கையை வைத்திருக்கக்கூடிய இந்தக் காலகட்டத்தில் ஜனதா என்ற பெயர் பொருத்தமானதுதானா என்று பார்த்து மக்கள் விடுதி என்று வைக்கலாமே அல்லது வியட்நாம் வீடு போன்று இதற்கும் வியட்நாம் விடுதி என்று பெயர் வைக்கலாமே, இதைப்பற்றி அரசாங்கம் என்ன கருதுகிறது?

TAMIL NADU LEGISLATIVE ASSEMBLY
TRUTH ALONE TRIUMPHS

[1978 செப்டம்பர் 12

மாண்புமிகு திரு. ஆர்., எம். வீரப்பன்: தலைவர் அவர்களே, தமிழக அரசால் நடத்தப்படுகிற அல்லது ஏற்படுத்தப்படுகிற விடுதியல்ல இது. இந்திய அரசின் சுற்றுலா கழகத்தின் சார்பில் இப்படிப்பட்ட விடுதிகளை இந்தியாவின் முக்கியமான நான்கு நகரங்களில், டெல்லி, கல்கத்தா, பம்பாய், சென்னை ஆகிய நான்கு நகரங்களிலே கட்டுவதற்குத் தீர்மானித்திருக்கிறார்கள். ஆகவே பெயரை அவர்கள் வைத்திருக்கிறார்கள். தமிழக அரசை கேட்கிறபோது நம்முடைய யோசனையாக அவர்களுக்குச் சொல்லிப் பார்க்கலாம்.

திரு. மு. அம்பிகாபதி: ஏற்கனவே நாம் இன்றைக்கு அமைதி மிகுந்த நாடாக இருக்கிறது, ஜனதா விடுதி என்று சொல்லி விட்டு அதற்கு வாடகை 15 ரூபாய் இருக்கும் என்று அமைச்சர் அவர்கள் சொன்னார்கள். 15 ரூபாய் என்பது ரொம்ப காஸ்ட்லியாக இருக்கும், ஆகவே 5 ரூபாய்க்குள் இருக்கும்படி அரசாங்கம் பரிசீலிக்குமா?

மாண்புமிகு திரு. ஆர். எம். வீரப்பன்: நான் முன்னாலே சொன்னதைப் போல, நம்முடைய அரசின்கீழ் இது ஏற்படுத்தப்படவில்லை, அமைக்கப்படவில்லை; மத்திய அரசின் சுற்றுலாக் கழகம்தான் இதை அமைக்கிறது. அதைக் கட்டி முடித்ததற்குப் பிறகு அதனுடைய மூலதனம், அதனுடைய செலவுகள் இவைகளை அடிப்படையாக வைத்துதான் வாடகை நிர்ணயிக்கப்படும். 15 ரூபாய்க்கு மேற்படாமல், 15 ரூபாய் என்பதை மேக்ஸிமம் ரேட்டாகத்தான் வைத்திருக்கிறார்கள்; அதைக் குறைப்பதற்கும் அதிலே வாய்ப்பு இருக்கிறது.

திரு. நா. சுந்தரராஜ்: தலைவர் அவர்களே, ஜனதா ஹோட்டல் என்பது மிகவும் குழப்பமான பெயராக இருப்பதால் மக்கள் அதை விரும்பவில்லை என்ற காரணத்தாலும் வேறு பெயர் வைத்துக்கொள்ளுமாறு மத்திய அரசுக்குத் தமிழக அரசு சொல்வதற்குப் பதில் நாமே அதற்காகப் போராட்டம் நடத்தி அந்தப் பெயர் கூடாது என்று தெரிவிப்பதற்கு அரசு முன்வருமா?

மாண்புமிகு திரு. ஆர். எம். வீரப்பன்: தலைவர் அவர்களே, $2\frac{1}{2}$ கோடி ரூபாய் செலவிலே அந்தத் திட்டம் இங்கே வருகிறது. அதற்கு முதலிலே வழிவிட்டு அது இங்கே அமையட்டும். அதற்கு முன்னாலே மாண்புமிகு உறுப்பினர் போராட்டத்தைப் பற்றி பேசவேண்டாம். இப்போதே போராட்டத்தைப் பற்றி பேசினால் திட்டமே வராமல் போய்விடலாம். ஆகவே மாண்புமிகு உறுப்பினரின் கேள்வியால் தமிழகத்திற்கு நட்டம்தான் வரலாமே தவிர லாபம் வராது என்பதைத் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

TAMIL NADU LEGISLATIVE ASSEMBLY வாய்மையே வெல்லும் TRUTH ALONE TRIUMPHS

1978 செப்டம்பர் 12]

திரு. வி. கே. கோதண்டராமன்: சார், இதற்கு முன்னாலே ஒரு வருஷம் ஜனதா சாப்பாடு, அதுதான் மக்கள் சாப்பாடு, என்று 1 ரூபாய்க்கு ஹோட்டல்களில் போடப்பட்டது. இப்போது ஜனதா ஹோட்டல் என்ற முறையிலே சொல்லிவிட்டு 15 ரூபாய் வாடகை என்று சொன்னால் பணக்காரர்கள் தங்கக் கூடிய முறையிலே தான் இது அமையும். இதற்கு ஜனதா என்று பெயர் வைக்காமல் பணம்தா என்ற பெயர் வைக்கப்படுமா ?

மாண்புமிகு திரு. ஆர். எம். வீரப்பன்: பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு உறுப்பினரின் முயற்சிகள்ன் மேல் இதுபோன்ற ஹோட்டல்கள் கட்டப்படுமானால் அதுபோன்ற ஆலோசனைகள் சொல்லப்படலாம் என்பதைத் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

திரு. கே. உச்சி: தலைவர் அவர்களே, ஜனதா விடுதிகள் பரவலாக ஏற்படுத்தப்படுகிற வகையில் நீலகிரி மாவட்டத்திலே உள்ள உதகைப் பகுதியிலேயும் அங்கே மிகுந்த கூட்டம் இருப்பதால் ஒரு படுக்கைக்கு 100 ரூபாய் வாங்குகிற நிலைமை இருக்கிறது. அங்கே ஜனதா ஹோட்டல்களை மத்திய அரசு ஏற்படுத்த இந்த அரசு வற்புறுத்துமா ?

மாண்புமிகு திரு. ஆர். எம். வீரப்பன்: தலைவர் அவர்களே, நீலகிரியைப் போன்ற மலைவாழ் நகரங்களிலே நம்முடைய மாநிலத்தின் சுற்றுலா வளர்ச்சிக் கழகம், டார்மெட்ரி சிஸ்டம் போன்ற வகையிலே குறைந்த செலவிலே அமைப்பதற்கான முயற்சிகளை எடுத்துக்கொண்டிருக்கிறது. மத்திய அரசும் நீலகிரி போன்ற பகுதிகளிலே அதுபோன்ற குறைந்த செலவிலே வீடுகளை ஏற்படுத்த வேண்டுமென்று கேட்டுக்கொண்டிருக்கிறோம்,

திரு. ஜே. ஜேம்ஸ்: தலைவர் அவர்களே, ஜனதா என்ற பெயர் நெருக்கடி நிலை காலத்திலே இந்திரா காங்கிரஸ் ஆட்சியிலே இருந்தபோது தோன்றியது. இப்போதுள்ள மத்திய அரசாங்கத்தால் ஜனதா விடுதிகள் ஏற்படுத்தப்படுகின்றன. இன்றைய தினம் இந்திரா காங்கிரஸ் கட்சிக்கு ஜனதா என்ற பெயரைக் கேட்டதும் ஒரு அலர்ஜி ஏற்படுகிறதே என்ன காரணம் என்பதை அறிவிப்பார்களா?

மாண்புமிகு திரு. ஆர். எம். வீரப்பன்: தலைவரவர்களே, இந்தப் பெயர் ஆராய்ச்சியைப்பற்றி வெளியிலே மாண்புமிகு உறுப்பினரவர்கள் ஏதாவது கருத்தரங்கு நடத்தி அதிலே முடிவு செய்து கொள்வது நல்லதென்று தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

திரு. சி. ஆறுமுகம்: பேரவைத் தலைவரவர்களே, இந்த ஜனதா சுற்றுலா மாளிகை என்று சொல்லும்பொழுது ஒரு அரசியல் கட்சிக்கு அந்தப் பெயர் உள்ளது. அதை மாற்றி தந்தை பெரியார் சுற்றுலா மாளிகை என்று வைப்பதற்கு அரசுக்கு உத்தேசம் உண்டா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. ஆர். எம். வீரப்பன்: தலைவரவர்களே, நான் முன்பே பதில் சொல்லிவிட்டேன். முதலில் அந்த விடுதி வரட்டும். அதற்குப் பிறகு பெயரைப் பற்றி யோசிப்போம். ஏனென்றால் சென்னை மாநகரத்திலே அந்த விடுதி அமைக்கப்படவிருக்கிறது. இங்கேதான் இருக்கும். எனவே பின்னால் பார்த்துக் கொள்ளலாம்.

பொன்னமராவதியில் முகாம் நீதிமன்றம்.

*வினா எண். 160—திரு. நா. சுந்தரராஜ்: மாண்புமிகு சட்டத் துறை அமைச்சர் கீழ்க்கண்ட வினாவுக்கு விடையளிப்பாரா—

புதுக்கோட்டை மாவட்டத்தில் உள்ள பொன்னமராவதி நகரில் முகாம் நீதி மன்றம் (Camp Court) அமைக்க அரசு எடுத்துள்ள நடவடிக்கை என்ன?

THE HON. THIRU K. NARAYANASWAMY MUDALIAR: The suggestion to constitute a Camp Court at Ponnamaravathi in Pudukottai district was considered in detail by the Committee on Jurisdiction of Courts. The Committee recommended that there was no need to constitute a Camp Court at Ponnamaravathi. The Government also accepted the recommendation of the Committee. Therefore there is no proposal to constitute a Camp Court at Ponnamaravathi.

திரு. நா. சுந்தரராஜ்: தலைவரவர்களே, புதுக்கோட்டை மாவட்டம் இந்திய யூனியனுடன் இணைவதற்கு முன்பாக சமஸ்தானமாக இருந்த காலத்தில் பொன்னமராவதியில் கேம்ப் கோர்ட் அமைக்கப்பட்டு வாரத்திற்கு இரண்டு நாட்களில் நீதிபதி சென்று வழக்குகளை விசாரித்துத் தீர்ப்பு வழங்கப் பட்டிருக்கிறது. இந்திய யூனியனுடன் இணைந்ததற்குப் பிறகு அந்த நிலைமைகள் மாறிவிட்டன. அந்தப் பகுதியில் பல்வேறு வழக்குகள் இருப்பதால்—பெரும்பாலானவை பொன்னமராவதியிலிருந்து வருகின்றன. அந்தக் காரணத்தால் பொன்னமராவதிக்கு வாரத்திற்கு இரண்டு நாட்களுக்கு நீதிபதி சென்று வழக்குகளை விசாரித்து தீர்ப்பு வழங்குவதற்கு மீண்டும் கடவடிக்கை எடுத்துக் கொள்ளப்படுமா என்று தெரிந்து கொள்ள விரும்புகிறேன்.

THE HON. THIRU K. NARAYANASWAMY MUDALIAR: The Committee's recommendation is as follows:

"Cases arising from Ponnamaravathi area are not sufficient for constituting a sub-magistrate's court there". Further the constitution of a sub-magistrate's court at Ponnamaravathi would very much affect